



VENTE FONDS DE COMMERCE	
Jusqu'à un PNV de 120 000 €	Forfait 10.000 € HT + TVA au taux légal en vigueur
De 120 001 € à 1 000 000 €	8% HT du PNV + TVA au taux légal en vigueur
De 1 000 001 € à 2 000 000	7% HT du PNV + TVA au taux légal en vigueur
De 2 000 001 € à 3 000 000	6% HT du PNV + TVA au taux légal en vigueur
De 3 000 001 € et au-delà	5% HT du PNV + TVA au taux légal en vigueur
VENTE MURS COMMERCIAUX	
Jusqu'à un PNV de 150 000 €	9 500 € HT + TVA au taux légal en vigueur
De 150 001 et au-delà	8% HT du PNV + TVA au taux légal en vigueur
LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX et PROFESSIONNELS	
9% HT de la première période triennale HT + TVA au taux légal en vigueur.	
BAIL DEROGATOIRE	
20% HT du loyer annuel H.T. + TVA au taux légal en vigueur.	
DROIT AU BAIL ou DROIT D'ENTREE	
10% HT du PNV avec un minimum de NEUF MILLE (9.000) EUROS HT et 9% HT du loyer de référence de la première période triennale HT + TVA au taux légal en vigueur.	

(*) Taux TVA en vigueur 20% / PNV = Prix Net Vendeur

Barème à compter du 01/03/2024